

CONSTRUCTION D'UN HOTEL DE 60 CHAMBRES TYPE IBIS STYLE - 28100 DREUX -

- Catégorie : hôtel 3 étoiles
- Maitrise d'ouvrage : GC2S IMMOBILIER
- Surface : 2230 m²
- Montant des travaux du lot CVC: 690 000 €.
- Mission : Conception / réalisation.
- Description des travaux :
 - Installation d'un système réversible chauffage climatisation par détente directe.
 - Fourniture et pose d'un mono split pour le local serveur.
 - Chauffage des sanitaires, locaux lingerie et circulation par des radiateurs électriques à fluide caloporteur.
 - Ventilation double-flux avec récupérateur de chaleur type C4 pour les chambres.
 - Ventilation double-flux avec récupérateur de chaleur pour : salles de réunions, salle de sport, espace petit déjeuner, espace gaming, bar et accueil, vestiaires, salle de pause....
 - Ventilation simple flux pour les locaux à pollution spécifique : sanitaires publics, bagagerie, lingerie....
 - Mise en place de deux pompes à chaleur air / eau en terrasse technique dédiée à ECS.
 - Mise en place de deux ballons tampon 1500L y compris accessoires.
 - Mise en place d'une production eau chaude solaire en appoint de la PAC.
 - Réalisation des réseaux de distribution calorifugés d'eau froide, d'eau chaude et bouclage ECS.
 - Installation des appareils sanitaires et accessoires sanitaires.
 - Réalisation des réseaux d'évacuation des eaux usées, eaux vannes sur les attentes et ventilation primaire.
 - Réalisation des réseaux EP intérieures.
 - Raccordement eaux usées et eaux vannes sur les attentes du lot "Gros œuvre" et du lot VRD.
- Année de conception : 2017-2018
- Année de construction : 2020 en cours